ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА

от 29.10.2026 № 1666

город Белореченск

О подготовке проектов внесения изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки территории Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края

В целях определения назначения территории Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечения интересов физических и юридических лиц, в соответствии со статьями 9, 24-25, 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2024 года № 273 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)», приказом Минэкономразвития РФ от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793, постановлением администрации Белореченнского городского поселения Белореченского района от 28 мая 2020 г. № 344 «Об образовании комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории Белореченского городского поселения Белореченского района», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключение комиссии по вопросам

градостроительства, землепользования и застройки на территории Белореченского городского поселения Белореченского района по подготовке проектов «Внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки территории Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края» от 19 октября 2026 г., руководствуясь статьей 32 Устава Белореченского городского поселения Белореченского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 14 ноября 2008 года №1 «Об утверждении генерального плана Белореченского городского поселения Белореченского района».

2. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края.

3. Утвердить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края (приложение 1).

4. Утвердить этапы градостроительного зонирования Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края (приложение 2).

5. Утвердить Порядок направления в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории Белореченского городского поселения Белореченского района предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки территории Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края (приложение 3).

6. Настоящее постановление опубликовать в установленном порядке.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Белореченского городского поселения М.А. Санжаровского.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Белореченского
городского поселения А.В. Абрамов